

Двое лендлордов в нью-йоркском Манхэттене решили удвоить жилую площадь, которую они сдавали в рент.

Для этого они «разрезали» два кондо... по горизонтали, превратив их в крошечные квартирки, где высота потолка была от 4,5 до 6 футов (1,35–1,8 метра) и двери половинного размера. Когда инспектор городского управления зданий посетил эти квартирки, он был вынужден сгибаться там в импровизированных коридорах. Вновь образованные этажи соединяла маленькая лестничка. Пострадали и ваннные комнаты: на верхнем разрезанном этаже была только одна ванная-туалет на девять микроквартир. Эти необычные структурные изменения и произведенные в связи с этим электрические и водопроводные работы к тому же были незаконными, поскольку производились без соответствующего разрешения. Лендлордов оштрафовали почти на 150 тысяч долларов каждого и предписали восстановить кондо в прежнем состоянии.